



Broj zadnjeg dnevnika: Z-14556/2023
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	539/1	LIVADA U MALOM VRHU		331		
2.	545	VOĆNJAK U MALOM VRHU			4438	
3.	*548/3	MALI VRH KUĆA ZA ODMOR DVORIŠTE			994 44 950	Ispisano sa: Z-7032/2020
4.	*549/4	LIVADA MALI VRH			1375	Ispisano sa: Z-20591/2022
		UKUPNO:		331	4438	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 04.06.2020.g. pod brojem Z-7032/2020 OTPIS k.č. 548/3 u zk.ul 3427 k.o VARAŽDIN BREG	
2.1		Zaprimljeno 06.12.2022.g. pod brojem Z-20591/2022 OTPIS k.č. 549/4 u zk.ul 4362 k.o VARAŽDIN BREG	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1			
		*ČIBARIĆ SANDRA, VARAŽDIN, BRAĆE RADIĆA 113	Ispisano sa: Z-14556/2023
*1.1	Z-14556/2023	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
*1.2	Z-14556/2023	Zaprimljeno 05.02.2020.g. pod brojem Z-1886/2020 ZABILJEŽBA, DOSUDA, OVOSUDNO RJEŠENJE POSL. BR. OVR-755/2015-67 03.02.2020, na kčbr. 539/1, 545 i 548/3.	na 1 (1.1)

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.3	Z-14556/2023	Zaprimljeno 04.06.2020.g. pod brojem Z-7032/2020 ZABILJEŽBA, DOSUDA, OVOSUDNO PRAVOMOĆNO RJEŠENJE POSL. BR. OVR-755/2015-67 03.02.2020, OVOSUDNA POTVRDA POSL. BR. OVR-755/2015-91 03.06.2020, OVOSUDNO RJEŠENJE POSL. BR. OVR-755/2015-89 03.06.2020, na kčbr. 539/1 i kčbr. 545 za korist kupca B2 kapital d.o.o., Radnička cesta 41, Zagreb, OIB: 57509775367.	na 1 (1.1)
*1.4	Z-20591/2022	Zaprimljeno 28.09.2022.g. pod brojem Z-16029/2022 ZABILJEŽBA, DOSUDA, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U VARAŽDINU, POSLOVNI BROJ: 17 OVR-755/2015-118 28.09.2022, na kčbr. 549/4 u A u korist kupca Armagor Estate d.o.o., OIB 35067013886, Zagreb, Miramarska cesta 24.	na 1 (1.1)
1.5		Zaprimljeno 06.12.2022.g. pod brojem Z-20591/2022 BRISANJE ZABILJEŽBE, DOSUDA, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U VARAŽDINU, POSLOVNI BROJ: 17 OVR-755/2015-118 28.09.2022, POTVRDA PRAVOMOĆNOSTI ZA RJEŠENJE OVR-755/2015-118 01.12.2022	na 1 (1.4)
1.6		Zaprimljeno 06.09.2023.g. pod brojem Z-14556/2023 BRISANJE ZABILJEŽBE, DOSUDA, POTVRDA OPĆINSKOG SUDA U VARAŽDINU, POSLOVNI BROJ: 17 OVR-755/2015-134 06.09.2023, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U VARAŽDINU, POSLOVNI BROJ: 17 OVR-755/2015-89 03.06.2020, POTVRDA PRAVOMOĆNOSTI ZA RJEŠENJE OVR-755/2015-89 06.09.2023, (za kčbr. 548/3 zabilježba dosude posl. br. Z. 1886/2020 trebala je biti brisana i predmetu posl. oznake Z. 7032/2020-omaškom izostavljeno)	na 1 (1.2), 1 (1.3)
1.7		Zaprimljeno 06.09.2023.g. pod brojem Z-14556/2023 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, POTVRDA PRAVOMOĆNOSTI ZA RJEŠENJE OVR-755/2015-89 06.09.2023, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U VARAŽDINU, POSLOVNI BROJ: 17 OVR-755/2015-89 03.06.2020, POTVRDA OPĆINSKOG SUDA U VARAŽDINU, POSLOVNI BROJ: 17 OVR-755/2015-134 06.09.2023 B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB	na 1 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
*1.1	Z-20591/2022	Primljeno:31.03.2009. Z.2290/2009 Temeljem Sporazuma o osiguranju zasnivanjem založnog prava na nekretnini br.09318010022 od 30. ožujka 2009.godine uknjižuje se pravo zaloge za iznos od 71.000,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti sa svim sporednim potraživanjima, kamatama i rokom dospjeća u skladu sa Sporazumom na nekretninama u A kao u glavnom ulošku i nositelj tog prava: *RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D. ZAGREB, PETRINJSKA 59	71.000,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK
*1.2	Z-20591/2022	Zaprimljeno 29.03.2017.g. pod brojem Z-4216/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU 17.01.2017		PROMJENA OVLAŠTENIKA na 1.1

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.3		<p>*B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB</p> <p>Zaprimljeno 06.12.2022.g. pod brojem Z-20591/2022</p> <p>UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U VARAŽDINU, POSLOVNI BROJ: 17 OVR-755/2015-118 28.09.2022, POTVRDA PRAVOMOĆNOSTI ZA RJEŠENJE OVR-755/2015-118 01.12.2022</p>		na 1.1, 1.2
2.				
*2.1	Z-60/2011	temeljem istih isprava zabilježuje se da je sporedni uložak z.k. ul.4219 k.o.Grad Bjelovar kod Općinskog suda u Bjelovaru		
2.2		<p>Zaprimljeno 05.01.2011. broj Z-60/2011</p> <p>Temeljem rješenja Općinskog suda u Bjelovaru od 20. prosinca 2010.godine broj Z.7064/2010 briše se zabilježba da je sporedni uložak z.k.ul.4219 k.o.Grad Bjelovar kod Općinskog suda u Bjelovaru.</p>		
3.				
*3.1	Z-10301/2015	Zaprimljeno 26.01.2011. broj Z-494/11		
		Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Varaždinu br. Ovr.3204/10-2 od 25.01.2011.g. zabilježuje se ovrha na nekretnine u A.		
3.2		<p>Zaprimljeno 30.12.2015.g. pod brojem Z-10301/2015</p> <p>BRISANJE ZABILJEŽBE, OVRHA, ZAKLJUČAK OPĆINSKOG SUDA U VARAŽDINU BR.OVR-3204/10-35 29.12.2015, u A.</p>		na 3.1
4.				
*4.1	Z-20591/2022	Zaprimljeno 23.07.2012. broj Z-3760/12		
		<p>Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Varaždinu broj Ovr-1908/11-2 od 20.07.2012.g. uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 100.000,00 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom od 28.05.2011.g. do isplate, sa svim sporednim potraživanjima, kamatama i rokovima dospijeca, na nekretnine u A, za korist:</p> <p>*ČIBARIĆ MELITA, VUKOVAR, STJEPANA SUPANCA 14</p>		
*4.2	Z-20591/2022	Zaprimljeno 23.07.2012. broj Z-3760/12		
		Temeljem iste isprave zabilježuje se ovršnost gornje tražbine.		
4.3		<p>Zaprimljeno 06.12.2022.g. pod brojem Z-20591/2022</p> <p>UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U VARAŽDINU, POSLOVNI BROJ: 17 OVR-755/2015-118 28.09.2022, POTVRDA PRAVOMOĆNOSTI ZA RJEŠENJE OVR-755/2015-118 01.12.2022</p>		na 4.1

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.4		Zaprimljeno 06.12.2022.g. pod brojem Z-20591/2022 BRISANJE ZABILJEŽBE, OVRŠIVOST TRAŽBINE, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U VARAŽDINU, POSLOVNI BROJ: 17 OVR-755/2015-118 28.09.2022, POTVRDA PRAVOMOĆNOSTI ZA RJEŠENJE OVR-755/2015-118 01.12.2022		na 4.2
5.				
*5.1	Z-529/2016	Zaprimljeno 07.02.2014. broj Z-551/14 Temeljem ovosudnog Rješenja o ovrsi posl. br. 4 Ovr-37/14-2 od 22. siječnja 2014.g. zabilježuje se ovrha na nekretnini u A.		
5.2		Zaprimljeno 15.01.2016.g. pod brojem Z-529/2016 BRISANJE ZABILJEŽBE, OVRHA, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U VARAŽDINU POSL. BR. 4 OVR-37/2014-23 16.09.2015		na 5.1
6.				
*6.1	Z-20591/2022	Zaprimljeno 30.12.2015.g. pod brojem Z-10326/2015 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U VARAŽDINU BROJ OVR-755/15-2 29.12.2015		
6.2		Zaprimljeno 06.12.2022.g. pod brojem Z-20591/2022 BRISANJE ZABILJEŽBE, OVRHA, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U VARAŽDINU, POSLOVNI BROJ: 17 OVR-755/2015-118 28.09.2022, POTVRDA PRAVOMOĆNOSTI ZA RJEŠENJE OVR-755/2015-118 01.12.2022		na 6.1
7.				
*7.1	Z-13286/2016	Zaprimljeno 26.04.2016.g. pod brojem Z-5962/2016 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, osiguranja novčane tražbine, kod Općinskog suda u Varaždinu, pod brojem Ovr-521/16.		
8.				
*8.1	Z-20591/2022	Zaprimljeno 25.10.2016.g. pod brojem Z-13286/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OVRSI RJEŠENJE O OSIGURANJU BROJ OVR-521/16 21.10.2016, u iznosu od 42.039,41 kn, sa zakonskim zateznim kamatama i troškovima sukladno Rješenju u osiguranju, i nositelj tog prava: *REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTRSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED SJEVERNA HRVATSKA, ISPOSTAVA VARAŽDIN, VARAŽDIN, GRABERJE 1, OIB 52634238587	42.039,41 KN	
*8.2	Z-20591/2022	Zaprimljeno 25.10.2016.g. pod brojem Z-13286/2016 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 8.1

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
8.3		Zaprimljeno 06.12.2022.g. pod brojem Z-20591/2022 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U VARAŽDINU, POSLOVNI BROJ: 17 OVR-755/2015-118 28.09.2022, POTVRDA PRAVOMOĆNOSTI ZA RJEŠENJE OVR-755/2015-118 01.12.2022		na 8.1
8.4		Zaprimljeno 06.12.2022.g. pod brojem Z-20591/2022 BRISANJE ZABILJEŽBE, OVRŠIVOST TRAŽBINE, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U VARAŽDINU, POSLOVNI BROJ: 17 OVR-755/2015-118 28.09.2022, POTVRDA PRAVOMOĆNOSTI ZA RJEŠENJE OVR-755/2015-118 01.12.2022		na 8.2
9.				
*9.1	Z-20591/2022	Zaprimljeno 23.10.2017.g. pod brojem Z-13116/2017 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI BROJ OVR- 1024/17-2 19.10.2017, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom nekretnine te uplatom tog iznosa na račun ovrhovoditelja, a koja ovrha se vodi kod Općinskog suda u Varaždinu pod posl.brojem Ovr-1024/17.		
9.2		Zaprimljeno 06.12.2022.g. pod brojem Z-20591/2022 BRISANJE ZABILJEŽBE, OVRHA, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U VARAŽDINU, POSLOVNI BROJ: 17 OVR-755/2015- 118 28.09.2022, POTVRDA PRAVOMOĆNOSTI ZA RJEŠENJE OVR-755/2015-118 01.12.2022		na 9.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 24.06.2024.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 454025/2024



Kontrolni broj: 247368944e40d9f

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.